

EH175
Empuriabrava
469000 EUR


							
112 m ²	3	3	✓, ✓	✓	2	1	9.50 m

Mooi gerenoveerd vissershuis met ligplaats van 9,50 meter x 4,50 meter gelegen voor de bruggen, en op een steenworp afstand van het strand in een rustige woonwijk.

Deze woning bestaat uit een parkeerplaats voor de garage en een terras aan de straatzijde.

In de kelder is er een grote garage met een doucheruimte en directe toegang tot de steiger.

Op een niveau bevindt zich de woonkamer die uitkomt op een terras, de volledig uitgeruste keuken en een apart toilet.

Boven zijn drie slaapkamers, waarvan één en-suite, en een extra doucheruimte.

Tot slot wordt het dak omgebouwd tot solarium!

Extra's: Dubbele beglazing, omkeerbare airconditioning, centrale verwarming op gas

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand, Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed
 Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Heel goede staat
Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Interieur:

Souterrain / kelder

Kamers:

- slaapzalen
- 3 badkamer
- 1 badkamer en suite
- 1 extra toiletten
- 1 woon-eetkamer
- 1 wasruimtes

Ligplaats voor zeilboot of motorboot met hoogte boven waterlijn ≥ 2,80 m

Lengte

9.50 m

Breedte

4.50 m

