

**IEV244**
**Empuriabrava**
**399000 EUR**

 93 m<sup>2</sup>

 329 m<sup>2</sup>


3



2



✓



✓

Schitterend huis typisch voor de regio, gelegen in een woonwijk dicht bij het strand en het stadscentrum.

De villa van 93 m<sup>2</sup> gebouwd op een perceel van 329 m<sup>2</sup> bestaat uit een mooie woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en een badkamer met douche op de begane grond.

Boven is een onafhankelijke studio met een slaapkamer en een extra doucheruimte.

Op de binnenplaats zijn er verschillende parkeerplaatsen en een carport.

Het huis ligt op het zuiden

### Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand, Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Heel goede staat

Volledig gemeubileerd

**Entorno:**

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

**Bekeken:**

Uitzicht op tuin / park

**Kamers:**

slaapzalen

2 badkamer

1 badkamer en suite

1 woon-eetkamer

