

IPAV006
Palau-Saverdera
820000 EUR

 309 m²

 906 m²


4



3



✓



✓



3

Prachtige moderne villa in de populaire wijk Can Isaac.

Dit huis gebouwd in 2004 met hoogwaardige materialen, biedt een panoramisch uitzicht, het natuurpark en de Pyreneeën.

Het eerste niveau bestaat uit een binnenplaats die plaats biedt aan drie auto's, een grote garage met dubbele deur, de hal, twee grote slaapkamers, waaronder een master suite, een onafhankelijke badkamer en een eerste terras met jacuzzi.

Het tweede niveau biedt een volledig uitgeruste keuken, een eethoek en een woonkamer / woonkamer, allemaal met uitzicht op een prachtig terras en het zwembad.

Pluspunten : Zuid-West blootstelling, geen tegengestelde, gecentraliseerde airconditioning, lift.

Belangrijkste kenmerken:

Exclusieve eigendom, Beleggingen in onroerend goed

Prive tuin

Privé jacuzzi in de buitenlucht

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Perfekte staat

Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij het park, Dicht bij het winkelgebied

Bekeken:

Zee- en bergzicht, Uitzicht op tuin / park, Landschap & bergzicht, Berg uitzicht, Uitzicht op terras / zwembad

Kenmerken - Algemeen:

Kabel-TV, Satelliettv

Kenmerken - Interieur:

Lift

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Automatische poort, Dubbele beglazing, Buiten barbecue, Buiten douche, Intercom, Groot balkon, Grote erkerramen, Zwembad met chloor behandeling

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

1 woon-eetkamer

Exterieur berging buitenopslag

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		