

CBR4170
Empuriabrava
390000 EUR

 189 m²


3



3


 26 m²


2

EMPURIABRAVA: Halfvrijstaand huis te koop in een van de beste wijken van Empuriabrava, Port Grec, met een spectaculair uitzicht over het kanaal.

Het heeft vier verdiepingen:

- . Op de begane grond vinden we een ruime garage voor twee auto's en een wasruimte.
- . Op de eerste verdieping is er een grote woon-eetkamer, een open keuken, een toilet en een terras; op de tweede verdieping, twee slaapkamers, een complete badkamer en terras, en op de derde verdieping, een grote suite met complete badkamer en terras.

Alle terrassen hebben uitzicht op de gracht. De kasten zijn gemonteerd en het wordt gemeubileerd verkocht.

Ideaal om het hele jaar door te wonen, de vakantie door te brengen en als investering voor toeristische verhuur.

Energiecertificaat: E, 201 KWh/m², 51 Kg CO₂/m²

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Goede conditie

Volledig gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Algemeen:

Elektriciteit, Water

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing

Kamers:

slaapzalen

3 badkamer

3 extra toiletten

1 woon-eetkamer