

EV334
Empuriabrava
1190000 EUR


									
184 m ²	667 m ²	3	2	✓, ✓	✓	5 x 9	1	1	17.00 m

EMPURIABRAVA: Deze schitterende, zeer comfortabele, volledig gerenoveerde gelijkvloerse villa zal u verleiden! Het bestaat uit een ruime woonkamer, een grote eetkamer, deze twee kamers geven toegang tot een groot gesloten terras, een volledig ingerichte Amerikaanse keuken, drie slaapkamers waarvan één en suite, twee badkamers, een gastentoilet, een grote garage met kelder. Buiten vindt u bij de ingang een terras en een parkeerplaats en aan de achterzijde een grote tuin met verwarmd zwembad en een aanlegsteiger van 17 meter.

Extra: omkeerbare airconditioning door het hele huis, centrale verwarming op gas, elektrische rolluiken, alarmsysteem, zwembadgordijn met motor op zonne-energie.

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand, Exclusieve eigendom

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Perfekte staat

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Algemeen:

Alarmsysteem

Kenmerken - Interieur:

Elektrische rolluiken

Kenmerken - Buitenkant:

Automatische garagedeur, Automatische poort, Automatisch sproeisysteem systeem, Dubbele beglazing, Buiten barbecue, Buiten keuken, Buiten douche, Omheinde tuin, Tuinverlichting systeem, Verwarmd zwembad, Intercom, Grote erkerramen, Zwembad met zout behandeling

Kamers:

slaapzalen

2 badkamer

1 badkamer en suite

1 woonkamer

1 eetkamer

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

17.00 m

Breedte

4.00 m

Diepte

2.00 m

