

**IEA655**
**Empuriabrava**
**64000 EUR**

 31 m<sup>2</sup>


1



1



2



1

**EMPURIABRAVA :** Garage ingericht als studeerkamer met parkeerplaats. De garage meet 18 m<sup>2</sup> met een eigen parkeerplaats voor de ingang, verder is er een slaapkamer, een badkamer en een terras. Bevoorrechte sector

### Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Basiskeuken

Goede conditie

### Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

### Bekeken:

Terras uitzicht

### Kamers:

slaapzalen

1 badkamer

1 woon-eetkamer

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kg CO<sub>2</sub>/m² año

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente   |  |  |
| <b>B</b>                 |  |  |
| <b>C</b>                 |  |  |
| <b>D</b>                 |  |  |
| <b>E</b>                 |  |  |
| <b>F</b>                 |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente |  |  |