

EV314
Empuriabrava
1050000 EUR

 169 m²

 539 m²

4

2

✓, ✓

✓

1

2

12.50 m

Dit prachtige huis is gelegen op een perceel van 539 m² en is op het zuiden. Aan de gracht kant zult u genieten van de tuin en het zwembad, plus een aanlegsteiger van 12,50 meter. Het huis is verdeeld over twee verdiepingen en bestaat uit een hal, een woonkamer met toegang tot het terras, een volledig uitgeruste keuken, vier slaapkamers en twee badkamers, plus een gratis toilet.

Het biedt ook een recreatieruimte en een wasruimte. De Villa is gebouwd met hoogwaardige materialen, en is voorzien van verwarming en airconditioning. Binnen het pand kunt u twee auto's parkeren en heeft ook een garage.

Belangrijkste kenmerken:

- Prive tuin
- Amerikaanse volledig uitgeruste keuken
- Heel goede staat

Entorno:

- Prachtig gelegen, Rustige buurt

Bekeken:

- Uitzicht op kanaal / rivier, Uitzicht op tuin / zwembad

Kenmerken - Algemeen:

Kenmerken - Interieur:

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing, Buiten barbecue

Kamers:

slaapzalen

2 badkamer

1 extra toiletten

1 woon-eetkamer

1 spelletjeszalen

1 wasruimtes

1 bergingen

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

12.50 m

Breedte

4.00 m

Diepte

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		21
D	114	
E		
F		
G menos eficiente		