

IEV217**Empuriabrava****289000 EUR**114 m²329 m²

2



1



✓



✓



2

EMPURIABRAVA : Maison rénovée de plain-pied et piscinable. Cette charmante maison se compose d'un spacieux salon séjour avec cuisine américaine disposant d'un îlot, plusieurs terrasses couvertes ainsi que deux belles chambres double et une grande salle d'eau avec douche à l'italienne. Les plus : grand débarras, climatisation, double vitrage, exposition sud-ouest, maison individuelle.

Principales caractéristiques:

Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Récemment rénové

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, À proximité du quartier commerçant

Vue:

Vue sur la rue

Caractéristiques - Intérieur:

Bar petit déjeuner

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Cour clôturée, Grandes baies vitrées, Terrasse avec auvent

Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

1 salles de stockage

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	221	44
F		
G menos eficiente		