

**IEA752****Empuriabrava****159000 EUR**49 m<sup>2</sup>

2



1



✓



✓

**EMPURIABRAVA :** Appartement deux chambres en front de mer avec superbe vue. Dans l'entrée, se trouve la pièce de vie avec la cuisine entièrement équipée et une terrasse fermée. Sur le côté droit se trouve deux chambres et une salle d'eau. Idéal investissement locatif ou pour vos vacances ! Possibilité de location de parking en extérieur.

**Principales caractéristiques:**

Bien en première ligne ou en front de mer, Immeubles de placement

Cuisine de base américaine

Très bonne condition

Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Première ligne de la mer, Centre ville

**Vue:**

Vue sur la mer

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Caractéristiques - Extérieur:**

Double vitrage

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emissiones<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             | <b>145</b>                                   | <b>27</b>  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |