

EV348
Empuriabrava
1495000 EUR


								
301 m ²	1080 m ²	4	3	✓	✓	1	3	24.00 m

EMPURIABRAVA : Magnifique propriété au canal large et exposé sud avec amarrage de 25 m. Cette maison a une superficie de 301 m² implantée sur une parcelle de 1080m². Dans l'entrée vous trouverez une cour privative pour plusieurs véhicules et un grage privatif. Au rez-de-chaussée se trouve la pièce de vie et la cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres et deux salle d'eau. A l'étage se trouve deux chambres, une salle d'eau et un balcon avec une très belle vue sur l'ensemble est également présent. Côté canal se trouve une très belle parcelle arborée et une piscine.

Principales caractéristiques:

Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Parfait état

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière, Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Extérieur:

Porte de garage automatique, Double vitrage, Barbecue extérieur, Douche exterieure, Interphone, Grand balcon, Grandes baies vitrée

Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 toilettes supplémentaires

1 salons / salles à manger

1 salles de stockage

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

24.00 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.00 m

