EH157 **Empuriabrava** **345000 EUR**

99 m²	100 m²	3	1	1	8.00 m

EMPURIABRAVA : Superbe maison de pêcheur entièrement rénovée avec une vue imprenable sur le canal. Située sur le grand canal, cette maison dispose d'une place de parking privée côté canal. Au rez-de-chaussée se trouve un salon lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée et une belle terrasse exposée plein sud. A l'étage, il y a deux chambres, une avec balcon et une salle de bain avec douche à l'italienne. Enfin, le dernier niveau se compose d'une troisième chambre et d'un solarium avec une vue panoramique. Cette propriété est vendue avec un amarrage de 8 x 3 mètres.

Principales caractéristiques:
À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement
Cuisine américaine entièrement équipée
Parfait état
Milieu:
Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville
Vue:
Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Extérieur:
Double vitrage
Pièces:
chambres
1 salles de bains
1 salons / salles à manger
Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m
Longueur
8.00 m
Largeur
3.00 m
Profondeur
2.00 m