

IEV271
Empuriabrava
620000 EUR

 166 m²

 363 m²

3

2

✓

✓

1

2

Superbe maison idéalement située dans le secteur calme, et, résidentiel de Peni.

Cette villa d'une surface de 166 m² est implantée sur une parcelle de 363 m².

Coté rue se trouve un parking pour plusieurs vehicules avec pergola.

Dans l'entrée se trouve une terrasse fermée, ensuite vous découvrirez une très belle pièce de vie spacieuse, et, lumineuse avec cuisine américaine entièrement équipée qui donne accès à une seconde grande terrasse fermée avec accès à la piscine.

Au rez-de chaussée se trouve également une salle d'eau, un sellier, et, un garage.

L'étage se compose de trois chambres ,et, une salle d'eau !

La maison est une réelle opportunité pour vivre à l'année ou pour une résidence secondaire !

Elle dispose de la climatisation reversible, du double vitrage, et , de la licence touristique.

Principales caractéristiques:

Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Parfait état

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur jardin / piscine

Caractéristiques - Général:

Système d'alarme

Caractéristiques - Intérieur:

Caractéristiques - Extérieur:

Abri d'auto, Double vitrage

Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

1 salles de lavage

Espace de stockage extérieur privé salles de stockage extérieures

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		