

**IPAT002**
**Palau-Saverdera**
**202000 EUR**

 956 m<sup>2</sup>

Superbe terrain d'une surface de 956 m<sup>2</sup> idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Entouré par la nature, cet endroit vous séduira par sa tranquillité, et les vues qu'il vous offrira sur la baie de Roses, les Pyrénées et le parc naturel !

Le terrain dispose d'une route d'accès, d'un portail électrique ainsi que de l'eau et de l'électricité sont déjà installés.

### Principales caractéristiques:

Propriété exclusive, Immeubles de placement

### Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, Proximité centre ville

### Vue:

Vue sur la mer, Vue sur la mer et la montagne, Vue du paysage / montagnes

### Caractéristiques - Général:

Électricité, Eau

### Caractéristiques - Intérieur:

### Caractéristiques - Extérieur:

### Pièces:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		