

IEV226**Empuriabrava****659000 EUR**117 m²253 m²

4



3



✓



✓

EMPURIABRAVA : Maison nouvellement construite avec piscine, jardin située dans le secteur de Requesens, dans le centre d'Empuriabrava, elle est distribuée dans:

- Demi sous-sol avec cave
- Rez-de-chaussée avec: une chambre, hall, cuisine ouverte, salon et salle de bains
- 1er étage : trois chambres, deux salles de bains

Construite sur une parcelle de 253,50 m² , la villa fait 162,20 m²

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement
Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Nouvelle construction

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, À proximité du quartier commerçant, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur jardin / piscine

Caractéristiques - Général:

Électricité, Eau

Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques, Salle de bain

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Interphone, Grandes baies vitrées, Interphone vidéo

Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 salles de bain en-suite

-1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² /año	Emissiones kg CO ₂ /m ² /año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		