






**IEV215**
**Empuriabrava**
**380000 EUR**


							
118 m <sup>2</sup>	247 m <sup>2</sup>	3	2	✓	✓	1	2

EMPURIABRAVA : Charmante maison dans un quartier résidentielle. Cette belle maison se compose dans l'entrée d'un coure provative pour plusieurs véhicules, de la piscine avec rideau en PVC, d'une terrasse avec un store banne et d'un garage, depuis celui-ci vous accéder à une courre privative à l'arrière de la maison sans aucun vis-à-vis. La maison quant à elle se compose d'une belle pièces de vie avec sa cuisine ouverte et toute équipée, de trois chambres toutes avec placards dont une où vous pouvez accéder à la courre arrière de la maison et de deux salle d'eau.

**Principales caractéristiques:**

- Immeubles de placement
- Jardin privé
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Parfait état
- Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Parc à proximité

**Vue:**

Vue sur terrasse / piscine

**Caractéristiques - Général:**

Machine à laver

**Caractéristiques - Intérieur:**

Bar petit déjeuner, Vestiaire

**Caractéristiques - Extérieur:**

Porte de garage automatique, Double vitrage, Barbecue extérieur, Cour clôturée

**Pièces:**

chambres

2 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> /año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		