

**IEA723**
**Empuriabrava**
**190000 EUR**

 75 m<sup>2</sup>


2



1



✓



✓


 22 m<sup>2</sup>


1

EMPURIABRAVA : Appartement en rez-de-chuassée au centre-ville en parfait état, exposition sud-ouest. L'appartement se compose d'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une magnifique terrasse exposée sud-ouest. Il dispose de deux chambres, un toilette indépendant, une salle de bain avec douche à l'italienne ainsi qu'une cours privative sur l'arrière. Les plus : double vitrage, climatisation réversible, volets électrique, porte blindée, rénovation de qualité, parking avec débarras, plages et toutes les commodités à pied.

### Principales caractéristiques:

- À quelques pas de la plage
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Parfait état
- Partiellement meublé

### Milieu:

- Proche de la mer, Proche de la plage, À proximité du quartier commerçant, Centre ville, Zone urbaine, Zone commerciale

### Vue:

Vue de la ville, Vue sur la rue, Vue de la terrasse

### Caractéristiques - Général:

Machine à laver, Électricité, Eau

### Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Cour clôturée

### Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 toilettes supplémentaires

1 salons / salles à manger

Espace de stockage extérieur privé salles de stockage extérieures

