

EH144
Empuriabrava
375000 EUR


Maison de pêcheurs située dans une zone privilégiée d'Empuriabrava, et à proximité du centre. Au rez de chaussée vous trouverez une place de parking, un garage avec accès à une terrasse. La maison se compose d'un salon avec accès à une terrasse donnant sur le canal principal, la cuisine, deux chambres et une salle de bains. Il offre également un amarrage pour voilier de 12 x 4 mètres et à 400 mètres de la sortie à la mer.

Principales caractéristiques:

- À quelques pas de la plage
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Entièrement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer

Vue:

Vue du canal / rivière

Pièces:

- chambres
- 1 salles de bains

1 salles de stockage

Amarrage pour voilier ou bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison \geq

2,80 m

Longueur

11.00 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.50 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	233	
F		58
G menos eficiente		