

**IEA528**
**Empuriabrava**
**135000 EUR**

 54 m<sup>2</sup>

2

1

✓

✓

 11 m<sup>2</sup>

Appartement composé de deux chambres, salle de bains, cuisine, salon et accès à la terrasse de 11 m<sup>2</sup> où vous pourrez profiter de la vue sur la mer. Situé sur le front de mer, à quelques mètres du centre d'Empuriabrava et à côté d'un sentier agréable le long de la rivière Muga. L'appartement vous offrira tout le confort pour profiter d'un agréable séjour.

**Principales caractéristiques:**

Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage

Cuisine américaine entièrement équipée

Récemment rénové

Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Première ligne de la mer, Parc naturel à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue sur la mer

**Caractéristiques - Général:**
**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

## Caractéristiques - Extérieur:

### Pièces:

chambres

1 salles de bains

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	<b>179</b>	<b>32</b>
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		