CBR5003 **Ampuriabrava** **315000 EUR**

116 m² | 3 | 2 | 2 m²

Espectacular apartamento de 116m2 en venta, a tan solo 30 metros de la playa principal de Empuriabrava. Grande, espacioso y moderno con vistas al mar y a la piscina.

Cuenta con un gran salón comedor con salida a una terraza con espectaculares vistas al mar y a la playa, una cocina independiente totalmente equipada y con salida a otra terraza con vistas a la piscina donde se encuentra también el lavadero, tres dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos tipo suite con su propio baño, y otro baño completo con ducha.

Todo el apartamento está construido con muy buenos materiales y acabados, ventanas de aluminio doble vidrio, aire acondicionado, calefacción eléctrica, gas ciudad, suelos de gres, acceso a internet (wifi), y ascensor panorámico con vistas exteriores espectaculares.

La comunidad dispone de piscina, jardines y zona infantil.

Esta propiedad está ubicada en una zona ideal para familias, junto al mar y todo tipo de comercios.

Se trata de una finca ideal para vivir todo el año o para dedicarla a alquiler turístico ya que dispone de HUTG

Con 23 kms de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. La ubicación y la climatología también contribuyen, entre otros, a ser un referente en la práctica del paracaidismo y de los deportes náuticos.

Buena condicion
Totalmente amueblado
Vistas:
Vista al mar
Características - Interior:
Ascensor
Habitaciones:
dormitorios
2 baños
2 aseos adicionales