

IPAV008
Palau-Saverdera
599000 EUR

 384 m²

 1187 m²


3



2



✓



3



5

Bonita villa situada en una parcela de 1187 m².

En la entrada encontrará un patio para dos coches, y, un garaje doble.

Luego debajo está la casa principal con una gran terraza y una piscina cubierta.

La casa se compone de una sala de recepción, una sala de estar / sala de estar, una cocina, una cocina, dos dormitorios, dos baños, uno con sauna y, un aseo separado.

Esta propiedad tiene un solárium con vistas panorámicas al parque natural y a la bahía de Roses.

Luego encontrará un apartamento independiente con sala de estar / sala de estar, una segunda cocina, un dormitorio, un baño y, un aseo separado.

Abajo, y, con acceso a la calle de abajo por una puerta encontrará un segundo garaje, y, una segunda carrera para varios coches.

Características principales:

Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina totalmente equipada

Muy buena condicion

Parcialmente amueblado

Separate guest apartment

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista al mar y montaña, Vista del paisaje

Características - General:

Placas solares

Características - Exterior:

Sistema de riego automático, Doble acristalamiento

Habitaciones:

dormitorios

2 baños

2 aseos adicionales

2 salón-comedores

1 lavaderos

Trastero exterior privado trasteros exteriores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		