

**IEA792**

**Ampuriabrava**

**130000 EUR**



44 m<sup>2</sup>



1



1



✓



✓

Este alojamiento completamente renovado consta de una sala de estar / sala de estar con vistas a la terraza, una cocina abierta, un dormitorio, un baño y un lavadero.

Puntos fuertes: aire acondicionado reversible, doble acristalamiento, y, su ubicación a 100 metros de la playa.

### **Características principales:**

A poca distancia de la playa, Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión

Jardín comunitario

Cocina americana totalmente equipada

Renovado recientemente

Totalmente amueblado

### **Entorno:**

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca del parque, Centro de la ciudad

### **Vistas:**

Vista al mar, Vista de la ciudad

### **Habitaciones:**

dormitorios

1 baños

1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		