

EV382
Ampuriabrava
790000 EUR


								
190 m ²	500 m ²	3	3	✓, ✓	✓	1	1	12.50 m

Bonita casa con una superficie de 190 m² situada en una parcela de 500 m² con un amplio canal con 12,5 metros de amarre.

En la planta baja hay una hermosa sala de estar con cocina equipada, una suite con ducha y, baño, un segundo dormitorio, un baño y un garaje.

El piso se compone de una suite con bañera, dos terrazas, y, además, tiene acceso desde el exterior.

Descubrirá en el lado de la calle un patio privado al aire libre y, en el lado del canal, una hermosa terraza con la piscina, así como el acceso al muelle.

Extras: doble acristalamiento, aire acondicionado reversible, persiana exterior, calefacción central con gas ciudad

Características principales:

Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina americana totalmente equipada

Muy buena condicion

Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca del parque, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río

Características - General:

Gas ciudad

Características - Exterior:

Doble acristalamiento

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

2 baños en suite

1 salón-comedores

1 lavaderos

Trastero exterior privado trasteros exteriores

Longitud

12.50 m

Anchura

4.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		