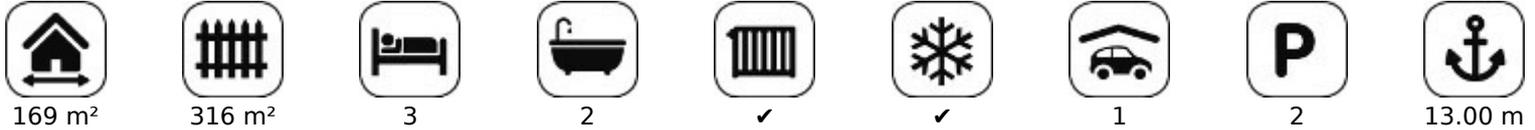


EV374
Ampuriabrava
690000 EUR


EMPURIABRAVA: Magnífica casa con canal ancho, orientación sur con 13 metros de amarre. Esta propiedad ubicada en el cruce de dos canales tiene una vista extraordinaria del agua. En la entrada hay aparcamiento para dos vehículos. En la planta baja hay un salón muy agradable con cocina americana totalmente equipada, un aseo independiente y un garaje para un coche. En el lado del canal, encontrará una terraza muy agradable con ducha, una cocina de verano y una piscina privada, así como el acceso al amarre. Arriba hay dos dormitorios con balcón, un baño con ducha y una suite muy agradable con baño de spa que también tiene una terraza con una vista impresionante del canal. Extras: aire acondicionado reversible, calefacción central, doble acristalamiento. Para venir a descubrir con urgencia!

Características principales:

- A poca distancia de la playa, Propiedad exclusiva, Propiedad de inversión
- Jardín privado
- Cocina americana totalmente equipada
- Perfecta condicion
- Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural

Vistas:

Vista del canal / río, Vista de la terraza / piscina

Características - Interior:

Barra de desayuno

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Ducha exterior, Patio cercado, Portero automático, Gran balcón, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios

2 baños

1 baños en suite

1 aseos adicionales

1 salones

1 comedores

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

13.00 m

Anchura

4.00 m

Profundidad

2.00 m

