

EV349
Ampuriabrava
1100000 EUR


							
198 m ²	984 m ²	4	3	✓	✓	3	24.50 m

EMPURIABRAVA: Situado en una gran parcela de 984 m² con un precioso jardín y piscina, así como un amarre de 24,5 metros.

Esta magnífica villa consta en la planta baja de un gran salón-comedor, un dormitorio, un baño, un lavadero, una cocina y una terraza cerrada. La primera planta tiene dos dormitorios, un aseo independiente, un baño y un dormitorio en suite.

En el exterior se puede disfrutar de su gran piscina rodeada de un jardín y con acceso al amarre, además de las diferentes terrazas.

Se encuentra a 5 minutos andando del centro de Empuriabrava, un lugar ideal para disfrutar de tus vacaciones o vivir un año!

Características principales:

Propiedad exclusiva

Jardín privado

Cocina totalmente equipada

Buena condicion

Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de zona comercial, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río, Vista al jardín / piscina

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

1 baños en suite

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

24.50 m

Anchura

3.00 m

Profundidad

2.50 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		