EV337 **Ampuriabrava** **2500000 EUR**

314 m²	778 m²	4	4	✔	✔	1	1	22.00 m

EMPURIABRAVA: Propiedad de lujo en el ancho canal ubicada en un puerto con una vista excepcional, orientada al sur y con dos amarres para botes. Esta sublime villa de 314 m2 en una parcela de 778 m2 se compone de un hermoso salón amplio y luminoso, tres dormitorios y tres baños en una sola planta y un garaje. Arriba hay una suite para padres. Del lado del canal hay una alberca y una hermosa terraza tipo hacienda y dos amarres. A ver absolutamente !

Características principales:
A poca distancia de la playa
Jardín privado
Cocina americana totalmente equipada
Perfecta condicion
Parcialmente amueblado
Entorno:
Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca de centro de la ciudad
Vistas:

Vista del canal / río

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Cocina exterior, Patio cercado, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios
4 baños
1 salones
1 comedores
1 trasteros
Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m
Longitud
22.00 m
Anchura
4.00 m
Profundidad
2.00 m
,
Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m
Longitud
10.00 m
Profundidad
2.00 m

EMPURIABRAVA: Propiedad de lujo en el ancho canal ubicada en un puerto con una vista excepcional, orientada al sur y con dos amarres para botes. Esta sublime villa de 314 m2 en una parcela de 778 m2 se compone de un hermoso salón amplio y luminoso, tres dormitorios y tres baños en una sola planta y un garaje. Arriba hay una suite para padres. Del lado del canal hay una alberca y una hermosa terraza tipo hacienda y dos amarres. A ver absolutamente !

Características principales:

A poca distancia de la playa
Jardín privado
Cocina americana totalmente equipada
Perfecta condicion
Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Cocina exterior, Patio cercado, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios
4 baños

1 salones
1 comedores
1 trasteros
Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m
Longitud
22.00 m
Anchura
4.00 m
Profundidad
2.00 m
,
Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m
Longitud
10.00 m
Profundidad
2.00 m