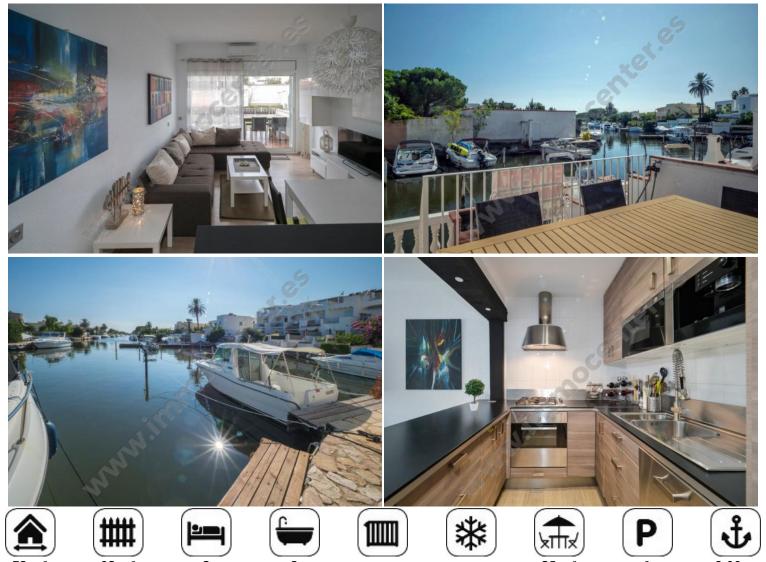


## EH142

# **Ampuriabrava**

## 320000 EUR



Casa de pescador con amarre de 8x3m muy bien situada en un barrio tranquilo, cerca del centro de la ciudad, a menos de 1 km de la playa y el parque natural. Lado de la calle, usted encontrará un parking privado para un coche y un trastero. En la planta baja, podrá descubrir una hermosa sala de estar con una cocina americana totalmente equipada y un WC independiente. En el exterior descubrirá una agradable terraza con una exposición sur frente al canal con acceso directo a la amarre. En el primer piso, hay 2 dormitorios y un baño. El segundo piso se compone de una habitación con acceso a un solarium con magníficas vistas al canal.

## **Características principales:**

A poca distancia de la playa Jardín privado Cocina americana totalmente equipada Perfecta condicion

#### **Entorno:**

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca de centro de la ciudad, Área urbana de

### **Vistas:**

Vista del canal / río

## **Características - Exterior:**

Ducha exterior

# **Habitaciones:**

dormitorios

2 baños

1 salón-comedores

1 trasteros

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

8.00 m

**Anchura** 

3.00 m

Profundidad

2.00 m

