

EH139
Ampuriabrava
699000 EUR

 132 m²

 145 m²


3



3



✓



✓



12.00 m

Magnífica casa situada en el corazón de Empuriabrava con vistas al puerto. La casa está dividida en dos apartamentos, en la planta baja consta de salón comedor y cocina, con una agradable terraza y dos dormitorios (uno suite) y baño. La primera planta tiene acceso independiente y una habitación con baño, 2 hermosas terrazas, sala de estar y cocina. La casa cuenta con dos amarres ideal para catamarán de 12 x 8 metros.

Características principales:

- A poca distancia de la playa
- Cocina americana totalmente equipada
- Muy buena condición
- Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río

Características - Exterior:

Doble acristalamiento

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

2 baños en suite

Amarre para velero o lancha con altura por encima de la línea de flotación $\geq 2,80$ m

Longitud

12.00 m

Anchura

4.00 m

,

Amarre para velero o lancha con altura por encima de la línea de flotación $\geq 2,80$ m

Longitud

12.00 m

Anchura

4.00 m

Magnífica casa situada en el corazón de Empuriabrava con vistas al puerto. La casa está dividida en dos apartamentos, en la planta baja consta de salón comedor y cocina, con una agradable terraza y dos dormitorios (uno suite) y baño. La primera planta tiene acceso independiente y una habitación con baño, 2 hermosas terrazas, sala de estar y cocina. La casa cuenta con dos amarres ideal para catamarán de 12 x 8 metros.

Características principales:

A poca distancia de la playa

Cocina americana totalmente equipada

Muy buena condición

Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista del canal / río

Características - Exterior:

Doble acristalamiento

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

2 baños en suite

Amarre para velero o lancha con altura por encima de la línea de flotación $\geq 2,80$ m

Longitud

12.00 m

Anchura

4.00 m

,

Amarre para velero o lancha con altura por encima de la línea de flotación $\geq 2,80$ m

Longitud

12.00 m

Anchura

4.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	208	37
F		
G menos eficiente		