

**IEA480****Ampuriabrava****89000 EUR**48 m<sup>2</sup>

2



1



✓



✓

El apartamento se encuentra en primera línea de mar, a pocos pasos de la playa y del centro de Ampuriabrava donde encontrará todas las comodidades. Situado en una planta alta de un gran inmueble ofrece unas vistas magníficas. El apartamento con una superficie de 48 m<sup>2</sup> dispone de salón comedor, cocina, dos habitaciones y un baño.

**Características principales:**

Propiedad en primera línea o frente al mar, A poca distancia de la playa

Cocina básica

Buena condición

**Entorno:**

Primera línea de mar, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de zona comercial, Centro de la ciudad

**Vistas:**

Vista del canal / río, Vista del paisaje, Vista de paisaje / montañas

**Habitaciones:**

dormitorios

1 baños

# 1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	<b>161</b>	<b>27</b>
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		