

**IEA476**
**Ampuriabrava**
**62000 EUR**

 30 m<sup>2</sup>


1


 4 m<sup>2</sup>

Estudio de 30 m<sup>2</sup> con cocina y baño situado cerca del centro y la playa, en una zona residencial y tranquila.

### Características principales:

- A poca distancia de la playa
- Cocina pequeña
- Buena condición
- Parcialmente amueblado

### Entorno:

Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa

### Vistas:

Vista a la calle, Vista de terraza

### Habitaciones:

1 baños

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emissiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|---|
| <b>A</b> más eficiente               |  |   |
| <b>B</b>                             |  |   |

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

|                          | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente   |  |  |
| <b>B</b>                 |  |  |
| <b>C</b>                 |  |  |
| <b>D</b>                 |  |  |
| <b>E</b>                 |  |  |
| <b>F</b>                 |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente |  |  |