

EA04 **Ampuriabrava** **179000 EUR**



							
48 m ²	2	1	✓	✓	11 m ²	10m x 4m	6.50 m

AMPURIABRAVA: Bonito apartamento situado en una residencia con piscina comunitaria y con unas bonitas vistas al canal. El apartamento se compone de dos dormitorios, un baño, cocina y salón con salida a la terraza. También dispone de un amarre de 6,5 metros.

Cocina básica

A reformar parcialmente

Totalmente amueblado

Entorno:

Cerca de zona comercial, Directamente en el paseo marítimo

Vistas:

Vista del canal / río

Características - Interior:

Barra de desayuno

Características - Exterior:

Grandes balconeras

Habitaciones:

dormitorios

1 baños

1 salón-comedores

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

6.50 m

Anchura

2.40 m

Profundidad

2.20 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	271	48