

**IEA591**
**Ampuriabrava**
**167000 EUR**

 72 m<sup>2</sup>

2

1

 9 m<sup>2</sup>

Bonito apartamento con vistas al puerto principal con dos dormitorios, un baño, cocina y salón comedor con salida a la terraza donde podrá disfrutar de las vistas. El apartamento está situado cerca del centro donde encontrará los restaurantes y comercios, y de la playa de Empuriabrava donde podrá realizar diversos deportes acuáticos.

### Características principales:

A poca distancia de la playa

Cocina básica

Buena condicion

### Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de zona comercial, Cerca de centro de la ciudad

### Vistas:

Vista del canal / río

### Características - General:

### Características - Interior:

Ascensor

## Características - Exterior:

### Habitaciones:

dormitorios

1 baños

1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		<b>54</b>
<b>G</b> menos eficiente	<b>293</b>	