

**IEA825**
**Empuriabrava**
**169000 EUR**

 43 m<sup>2</sup>


1



1


 6 m<sup>2</sup>


1



5.00 m

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer und einer ausgestatteten Küche, die sich auf eine große Südterrasse und einen herrlichen Blick auf die Kanäle öffnet.

Diese Unterkunft besteht aus einem Schlafzimmer und einem Duschbad.

Im Preis inbegriffen sind auch ein Liegeplatz und ein großer Parkplatz im sicheren Keller.

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Sehr guter Zustand

Teilweise möbliert

**Umgebung:**

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet

**Ansichten:**

Blick auf Kanal / Fluss

**Eigenschaften - Außen:**

Doppelt verglaste Fenster

**Zimmer:**

schlafzimmer

1 badezimmer

1 ess-wohnzimmers

Anlegeplatz für Segelboot oder Motorboot mit Höhe über Wasserlinie  $\geq 2,80$  m

Länge

5.00 m

Breite

2.50 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		