

IPAV006
Palau-Saverdera
820000 EUR

 309 m²

 906 m²


4



3



✓



✓



3

Wunderschöne moderne Villa in der beliebten Gegend von Can Isaac.

Dieses Haus wurde 2004 mit hochwertigen Materialien erbaut und bietet einen Panoramablick, den Naturpark sowie die Pyrenäen.

Die erste Ebene besteht aus einem Innenhof, der Platz für drei Autos bietet, einer großen Garage mit Doppeltür, der Eingangshalle, zwei großen Schlafzimmern, darunter eine Master-Suite, einem unabhängigen Badezimmer und einer ersten Terrasse mit Whirlpool.

Die zweite Ebene bietet eine voll ausgestattete Küche, einen Essbereich und ein Wohn- / Wohnzimmer, alle mit Blick auf eine herrliche Terrasse und den Pool.

Pluspunkte : Süd-West-Ausrichtung, kein Gegenteil, zentrale Klimaanlage, Aufzug.

Hauptmerkmale:

Exklusive Immobilien, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Outdoor-Whirlpool

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Perfekter Zustand
Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von park, Geschäftsviertel in der Nähe

Ansichten:

Meer- und Bergblick, Blick auf Garten / Park, Landschaft & Bergblick, Blick auf die Berge, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Allgemeines:

Kabel-TV, Sat-TV

Eigenschaften - Innenraum:

Aufzug

Eigenschaften - Außen:

Automatisches Garagentor, Automatisches Tor, Doppelt verglaste Fenster, Äußere Grill, Außen Dusche, Gegensprechanlage, Großer Balkon, Große Fenster, Pool mit Chlor-Behandlung

Zimmer:

schlafzimmer

3 badezimmer

1 ess-wohnzimmers

Außen Abstellraum außenlagerung

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		