

ILC001**Empuriabrava****Preis auf Anfrage**200 m²

Das Hotel liegt in einer der besten Lagen von Empuriabrava, ein schönes Lokal von 200 m² komplett renoviert wird Sie begrüßen, um Ihr Geschäft zu entwickeln und Ihnen zu ermöglichen, im Laufe der Zeit zu gedeihen.

Einer der strategischsten Standorte des Badeortes, und vor allem eine Leichtigkeit des Parkens in der Nähe ermöglicht es Ihnen, ein Maximum an Kunden zu empfangen!

Dieser Raum befindet sich auf der ersten Ebene und der obersten Etage besteht aus einem sehr großen Tagungsraum, 4 Büros, einer voll ausgestatteten Küche, 1 Badezimmer mit WC, einem Badezimmer mit WC, 1 separaten WC und einer sehr großen Terrasse mit Blick auf den Port Salins!

Zwei Nebenräume sind ebenfalls vorhanden, die als Lagerraum genutzt oder auch in zusätzliche Büros umgewandelt werden können ...

Darüber hinaus verfügt es über eine umschaltbare Klimaanlage in jedem Büro und eine Gaszentralheizung!

Das gesamte Gebäude wurde 2020 renoviert.

Ideal für ein Architekturbüro, Gestoria oder andere! (Immobilienagentur enthält sich)

Hauptmerkmale:

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Exklusive Immobilien

Perfekter Zustand

Zimmer:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		