

EV382
Empuriabrava
790000 EUR


								
190 m ²	500 m ²	3	3	✓, ✓	✓	1	1	12.50 m

Hübsches Haus mit einer Fläche von 190 m² auf einem Grundstück von 500 m² mit einem breiten Kanal mit 12,5 Metern Liegeplatz.

Im Erdgeschoss befindet sich ein schönes Wohnzimmer mit einer ausgestatteten Küche, eine Suite mit Dusche und Bad, ein zweites Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Garage.

Der Boden besteht aus einer Suite mit Badewanne, zwei Terrassen und hat auch Zugang von außen.

Sie werden auf der Straßenseite einen privaten Innenhof und auf der Kanalseite eine schöne Terrasse mit dem Pool sowie Zugang zum Pier entdecken.

Extras: Doppelverglasung, umschaltbare Klimaanlage, Außenjalousie, Zentralheizung mit Stadtgas

Hauptmerkmale:

Exklusive Immobilien, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Sehr guter Zustand

Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von park, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

Eigenschaften - Allgemeines:

Stadtgas

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster

Zimmer:

schlafzimmer

3 badezimmer

2 badezimmer en suite

1 ess-wohnzimmers

1 wäschereien

Privater Außen Abstellraum außenlagerung

Länge

12.50 m

Breite

4.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		