

EV355
Empuriabrava
690000 EUR


EMPURIABRAVA: Fantastische Villa am Kanal mit fünf Schlafzimmern, vier Bädern und 17 Metern Liegeplatz am breiten Kanal. Im Eingang finden Sie die Garage, ein unabhängiges Studio und einen Hof für mehrere Fahrzeuge und das Schwimmbad. Das Haupthaus besteht im Erdgeschoss aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, dem Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse und einer amerikanischen Küche. Im Obergeschoss finden Sie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Hauptmerkmale:

Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten

Amerikanische Grundküche

Guter Zustand

Teilweise möbliert

Separate guest apartment

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Geschäftsviertel in der Nähe

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Innenraum:

Frühstücks-bar

Eigenschaften - Außen:

Eingezäunten Garten

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

1 badezimmer en suite

1 ess-wohnzimmers

Länge

17.60 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		