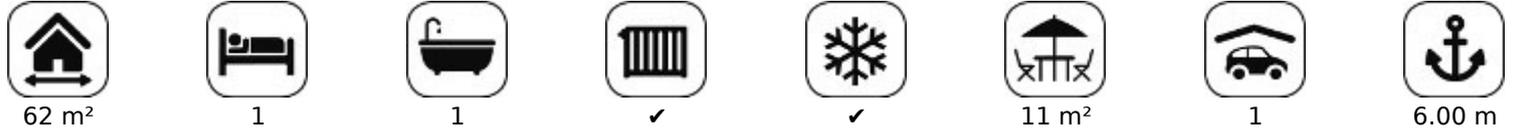


**EA114**
**Empuriabrava**
**150000 EUR**


**EMPURIABRAVA :** Erdgeschosswohnung von 62 m<sup>2</sup> mit einem 6x3 m großen Liegeplatz und einer privaten Tiefgarage in einem Wohngebiet von Empuriabrava. Dieses Apartment besteht aus einem Schlafzimmer, einem kleinen Raum, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit einer ausgestatteten amerikanischen Küche und einer Terrasse.

Amerikanische voll ausgestattete Küche  
 Sehr guter Zustand  
 Voll möbliert

**Umgebung:**

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Geschäftsviertel in der Nähe

**Ansichten:**

Blick auf Kanal / Fluss, Ansicht der kommunalen zone, Blick auf die Straße, Blick auf die Terrasse

**Eigenschaften - Innenraum:**

Elektrische Rollläden

**Eigenschaften - Außen:**

Doppelt verglaste Fenster, Äußere Grill

## Zimmer:

schlafzimmer

1 badezimmer

1 ess-wohnzimmers

1 büros

Außen Abstellraum außenlagerung

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

6.00 m

Breite

3.00 m

Tiefe

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>	143	26
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		