

**EH149**
**Empuriabrava**
**378000 EUR**


Fischerhaus mit Blick auf den Kanal, der im Südwesten freigelegt ist, mit einer Anlegestelle von 7,50 x 3,50 Metern zusätzlich zu einem privaten Pool. Das Haus ist in zwei Ebenen unterteilt, das Erdgeschoss besteht aus einem schönen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einer separaten Toilette und zwei überdachten Terrassen. Garage und Privatparkplatz im Inneren des Grundstücks für zwei Autos. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und einer eigenen Terrasse und ein weiteres Badezimmer.

Privater Garten

Voll ausgestattete Küche

Sehr guter Zustand

Teilweise möbliert

**Umgebung:**

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Naturpark in der Nähe

**Ansichten:**

Blick auf Kanal / Fluss

**Eigenschaften - Allgemeines:**

Alarm-system

## Eigenschaften - Außen:

Außen Dusche

## Zimmer:

schlafzimmer

2 badezimmer

1 zusätzliche toiletten

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

7.50 m

Breite

3.50 m

Tiefe

2.00 m

