

EV220
Empuriabrava
985000 EUR


							
282 m ²	547 m ²	4	4	✓	✓	10 x 5 m	13.50 m

AMPURIABRAVA: Dieses neu gebaute Traumhaus wird alles haben, um Sie zu verführen. Mit diesen großen Erkerfenstern können Sie den Blick auf den 5 x 10 Meter großen Swimmingpool bewundern, egal ob Sie sich in Ihrem Wohnzimmer, im Esszimmer und sogar in Ihrer voll ausgestatteten amerikanischen Küche mit hochwertigen Elementen befinden. Es verfügt über ein Studio, vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei davon mit einer fantastischen Terrasse, auf der Sie die Sonne genießen können, eine Garage, eine Gästetoilette. Von der Terrasse haben Sie Zugang zu einem 12 Meter langen Liegeplatz.

Hauptmerkmale:

- Nur wenige Gehminuten zum Strand, Neue oder kürzlich Bau
- Privater Garten
- Voll ausgestattete Küche
- Neubau
- Separate guest apartment

Umgebung:

Wohngebiet, Geschäftsviertel in der Nähe

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Eigenschaften - Allgemeines:

Alarm-system, Kabel-TV, Solar-panels

Eigenschaften - Innenraum:

Frühstücks-bar, Elektrische Rollläden

Eigenschaften - Außen:

Automatisches Garagentor, Automatisches Tor, Doppelt verglaste Fenster, Eingezäunten Garten, Gegensprechanlage, Großer Balkon, Große Fenster, Video-Gegensprechanlage

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

4 badezimmer en suite

1 zusätzliche toiletten

1 ess-wohnzimmers

1 büros

1 wäschereien

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

13.50 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		