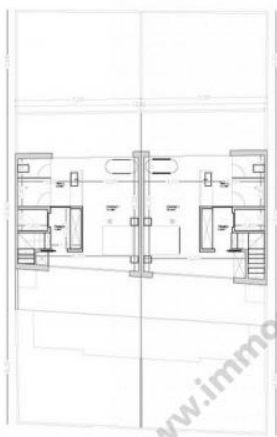
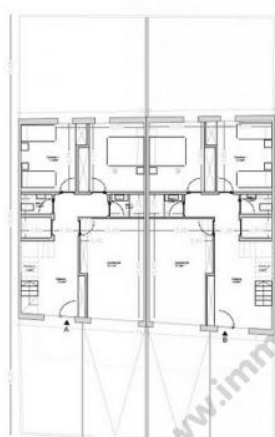


EH153
Empuriabrava
880000 EUR


PROGETTE	
ANAGRAFA	DESCRIZIONE
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019



PROGETTE	
ANAGRAFA	DESCRIZIONE
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019
PROGETTO	15/10/2019
REDAZIONE	15/10/2019
APPROVAZIONE	15/10/2019
COLLAUDO	15/10/2019

Planta Atr

WWW.IMMOCENTEREMPURIABRAVA.COM

Planta Balc

Planta Prima

WWW.IMMOCENTEREMPURIABRAVA.COM


 200 m²

 165 m²


3



3



✓



17 x 4



1



17.00 m

AMPURIABRAVA : Modernes Haus, das Ende 2020 fertig sein wird, befindet sich in einer der besten Lagen in Empuriabrava mit Blick auf die 2 Häfen. Es hat einen Liegeplatz von 17 x 4 m vor den Brücken, an dem Sie ein Segelboot oder ein Motorboot festmachen können. Das Haus besteht im Erdgeschoss aus einer Garage, einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Im 1. Stock finden Sie ein 60 m² großes Wohn- / Esszimmer mit einer hochwertigen offenen Küche, ein Schlafzimmer und eine Terrasse mit Swimmingpool. Im zweiten Stock finden Sie eine Master-Suite mit Ankleideraum und Bad. Extra: Aufzug, Zentralheizung und Klimaanlage mit Wärmepumpe.

Hauptmerkmale:

Neue oder kürzlich Bau, Exklusive Immobilien

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Neubau

Unmöbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

Eigenschaften - Allgemeines:

Eigenschaften - Innenraum:

Aufzug, Ankleidezimmer, En-suite Badezimmer

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster, Große Fenster

Zimmer:

schlafzimmer

3 badezimmer

1 badezimmer en suite

1 ess-wohnzimmers

Anlegeplatz für Segelboot oder Motorboot mit Höhe über Wasserlinie $\geq 2,80$ m

Länge

17.00 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.50 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		