

EH175
Empuriabrava
469000 EUR

 112 m²


3



3



✓, ✓



✓



2



1



9.50 m

Bonica casa de pescador reformada amb amarratge de 9,50 metres x 4,50 metres situada abans dels ponts, i, molt a prop de la platja en una zona tranquil·la i residencial.

Aquesta propietat es compon d'una plaça d'aparcament davant del garatge així com una terrassa al costat del carrer.

A la planta soterrani hi ha un gran garatge amb bany amb dutxa, i accés directe a l'embarcador.

En un nivell hi ha el saló menjador que dona a una terrassa, la cuina totalment equipada i un lavabo independent.

A la planta superior hi ha tres dormitoris, un dels quals és en suite, i un bany amb dutxa addicional.

Finalment, el sostre es converteix en solàrium!

Extres: Doble vidre, aire condicionat reversible, calefacció central de gas

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat exclusiva, Propietat d'inversió
Cuina totalment equipada americana
Molt bona condició
En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu

Característiques - Interior:

Soterrani / celler

Habitacions:

dormitoris
3 banys
1 banys en suite
1 lavabos addicionals
1 saló-menjadors
1 safareigs
Amarratge per a veler o embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació ≥ 2,80 m
Llargada
9.50 m
Llàrgaria
4.50 m

