

EV383
Empuriabrava
1290000 EUR


								
150 m ²	497 m ²	5	4	✓	✓	1	1	12.00 m

Nova promoció de dues vil·les orientades al sud en un estil contemporani!

Aquests habitatges situats cadascun en una parcel·la de 500 m² amb un moll de 12 metres tindran una superfície interior d'uns 150 m².

A la planta baixa trobarem un preciós saló menjador amb cuina totalment equipada, una suite, i, un lavabo independent.

A la primera planta hi haurà 2 suites, i dos dormitoris addicionals amb bany.

Al costat del canal hi haurà una terrassa amb piscina de 7 m x 4 m, i, un jacuzzi, i, amarratge.

Al costat del carrer hi ha un garatge de 18 m², i, un pati privat per a diversos vehicles.

Característiques principals:

Propietat d'inversió

Jacuzzi exterior privat

Cuina totalment equipada americana

Nova construcció

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre

Habitacions:

dormitoris

4 banys

3 banys en suite

1 saló-menjadors

Traster exterior trasters exteriors

Llargada

12.00 m

Llàrgaria

3.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		