

EV366
Empuriabrava
649000 EUR


161 m²



529 m²



3



2



2



3



12.50 m

EMPURIABRAVA: Preciós xalet en un ampli canal orientat al sud amb 12,5 metres d'amarratge. A l'entrada, trobareu un pati privat per a diversos vehicles. La casa es compon d'un preciós saló menjador amb cuina oberta, dos dormitoris, un bany amb dutxa i un lavabo a un sol nivell. A la planta superior hi ha un dormitori amb bany privat. aquesta propietat també té un garatge de pas molt gran. Al costat del canal, trobareu un bonic jardí amb piscina privada.

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Molt bona condició

En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Tanca parc natural

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Habitacions:

dormitoris

2 banys
1 saló-menjadors
Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m
Llargada
12.50 m
Llargària
4.00 m
Profunditat
2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		