

EV359
Empuriabrava
990000 EUR

 214 m²

 606 m²


3



3



✓



✓



39.00 m

AMPURIABRAVA: Sublim vila situada al canal principal d'Empuriabrava, en una parcel·la de 606 m² en angle, oferint un amarratge de 25 metres i un altre de 14 metres. A més d'un ampli jardí, la vila també té una piscina, una terrassa coberta amb barbacoa i un garatge. La casa està construïda en dues plantes i ofereix tot el seu encant, es compon a la planta baixa d'un ampli saló-menjador, cuina, un lavabo de cortesia, un dormitori amb bany. La primera planta consta de dos dormitoris i un bany. Per venir a descobrir amb urgència!

Jardí privat

Cuina bàsica

Bona condició

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de jardí / piscina

Característiques - General:

Sistema d'alarma

Característiques - Interior:

Barra americana

Característiques - Exterior:

Barbacoa exterior, Terrassa amb Tendam

Habitacions:

dormitoris

3 banys

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

39.00 m

Llàrgaria

4.00 m

Profunditat

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		