

EV358
Empuriabrava
640000 EUR


								
229 m ²	438 m ²	4	2	✓, ✓	✓	1	3	12.00 m

EMPURIABRAVA: Preciós xalet per reformar de 229 m². A la planta baixa trobareu aparcament per a diversos vehicles, un garatge, una sala d'estar amb llar de foc, un menjador, una cuina oberta equipada, un lavabo independent, dos dormitoris i un bany. A la planta superior hi trobareu un dormitori, una habitació transformable en vestidor, un bany i un lavabo independent. L'exterior reformat l'any 2018 es compon d'una bonica parcel·la de 439 m² amb arbres amb piscina, una gran terrassa coberta amb pèrgola, barbacoa i amarratge de 12 metres.

Característiques principals:

Propietat exclusiva, Propietat d'inversió
 Jardí privat
 Cuina totalment equipada americana
 Bona condició
 En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - Interior:

Llar de foc

Característiques - Exterior:

Barbacoa exterior, Pati tancat, Piscina amb tractament sal

Habitacions:

dormitoris

2 banys

2 lavabos addicionals

1 salons

1 menjadors

1 trasters

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

12.00 m

Llargària

3.00 m

Profunditat

2.00 m

