

EV348
Empuriabrava
1495000 EUR


								
301 m ²	1080 m ²	4	3	✓	✓	1	3	24.00 m

EMPURIABRAVA : Magnífica propietat amb un canal ample i orientació sud amb un amarratge de 25 m. Aquesta casa té una superfície de 301 m² situada en una parcel·la de 1080m². A l'entrada trobareu un pati privat per a diversos vehicles i una plataforma privada. A la planta baixa hi ha la sala d'estar i la cuina americana totalment equipada, dos dormitoris i dos banys. A la planta superior hi ha dues habitacions, un bany i un balcó amb una bonica vista del conjunt. Al costat del canal, hi ha una bonica parcel·la boscosa i una piscina.

Característiques principals:

Propietat d'inversió

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Condició perfecta

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - Exterior:

Porta de garatge automàtica, Finestres de doble vidre, Barbacoa exterior, Dutxa exterior, Porter automàtic, Balcó gran, Finestra salediza

Habitacions:

dormitoris

3 banys

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

1 trasters

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

24.00 m

Llàrgaria

4.00 m

Profunditat

2.00 m

