

EV344
Empuriabrava
1500000 EUR


							
338 m ²	933 m ²	4	4	✓	✓	1	24.00 m

EMPURIABRAVA: Magnífica vila al canal principal amb exposició sud-oest. Aquesta vil·la està construïda sobre una parcel·la de 933 m² amb un amarratge de 24 metres més un port interior d'11 metres per 3,5 metres d'amplada, una piscina i una terrassa coberta. Consta d'una gran sala d'estar, menjador, una cuina totalment equipada amb safareig, quatre dormitoris amb bany propi i un garatge. Els avantatges: calefacció central, doble vidre, aire condicionat, solar n°1.

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat exclusiva
 Jardí privat
 Cuina totalment equipada
 Molt bona condició
 En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques., Insereix Xemeneia

Característiques - Exterior:

Porta automàtica, Finestres de doble vidre, Porter automàtic

Habitacions:

dormitoris

4 banys

4 banys en suite

1 lavabos addicionals

1 salons

1 menjadors

1 safareigs

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

24.00 m

Llargària

4.00 m

Profunditat

2.00 m

,

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

11.00 m

Llargària

3.50 m

Profunditat

2.00 m

EMPURIABRAVA: Magnífica vila al canal principal amb exposició sud-oest. Aquesta vil·la està construïda sobre una parcel·la de 933 m2 amb un amarratge de 24 metres més un port interior d'11 metres per 3,5 metres d'amplada, una piscina i una terrassa coberta. Consta d'una gran sala d'estar, menjador, una cuina totalment equipada amb safareig, quatre dormitoris amb bany propi i un garatge. Els avantatges: calefacció central, doble vidre, aire condicionat, solar nº1.

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat exclusiva

Jardí privat

Cuina totalment equipada

Molt bona condició

En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Prop del mar, Prop de la platja, Prop nucli

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques., Insereix Xemeneia

Característiques - Exterior:

Porta automàtica, Finestres de doble vidre, Porter automàtic

Habitacions:

dormitoris

4 banys

4 banys en suite

1 lavabos addicionals

1 salons

1 menjadors

1 safareigs

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

24.00 m

Llàrgaria

4.00 m

Profunditat

2.00 m

,

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

11.00 m

Llàrgaria

3.50 m

Profunditat

2.00 m

