

EV335
Empuriabrava
650000 EUR


								
222 m ²	437 m ²	4	3	✓, ✓	✓	1	2	12.00 m

EMPURIABRAVA: Preciosa vila amb amarratge de 12 metres en una zona tranquil·la i prop de la platja. Aquest xalet de 222 m² en parcel·la de 437 m² es compon a la planta baixa de dos dormitoris, un bany, una cuina americana, un ampli i lluminós saló menjador amb accés a un bonic jardí i piscina (amb cortines elèctriques) amb vista sobre el canal i amb accés a un amarratge de 12 metres. A la planta baixa també trobareu un apartament independent accessible tant des de l'interior de la casa com des de l'exterior. Es compon d'una cuina oberta, sala d'estar / dormitori i jacuzzi. A la planta superior hi ha un dormitori amb bany privat i terrassa. La casa té un gran garatge i traster per a bicicletes. Casa interessant per passar les vacances amb la família o viure tot l'any.

Característiques principals:

- A poca distància de la platja
- Jacuzzi interior privat
- Cuina totalment equipada americana
- Condició perfecta
- Totalment moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Prop del mar

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - General:

Sistema d'alarma

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques., Casa plurifamiliar

Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre, Pati tancat

Habitacions:

dormitoris

3 banys

1 banys en suite

1 salons

1 menjadors

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

12.00 m

Llàrgaria

3.00 m

Profunditat

2.00 m

