

**EH155**
**Empuriabrava**
**339000 EUR**

 72 m<sup>2</sup>

 94 m<sup>2</sup>


3



2



✓



✓



1



10.00 m

**AMPURIABRAVA:** Magnífica casa de pescador en perfecte estat, ubicada en un port privat d'Empuriabrava. Aquesta bella casa consta a la planta baixa d'una àmplia sala d'estar que permet accedir a una gran terrassa i un amarratge, una cuina americana equipada i un traster, a la primera planta disposa de dos dormitoris dobles, un d'ells amb saló al balcó i un bany, i a la segona planta, un bany i un dormitori amb una terrassa magnífica amb vistes al canal. ¡Vine i descobreix-la ràpidament!

### Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat d'inversió

Cuina totalment equipada americana

Condició perfecta

En part moblat

### Entorn:

Barri tranquil, Zona residencial, Prop de la platja, Tanca parc natural

### Vistes:

Vista del canal / riu

### Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre

Habitacions:

dormitoris

2 banys

1 saló-menjadors

1 trasters

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

10.00 m

Llàrgaria

3.00 m

Profunditat

2.00 m

