

EH146
Empuriabrava
820000 EUR

 213 m²

 277 m²


3



2



✓



✓



3



2



17.00 m

Empuriabrava : Molt exclusiva: casa amb amarratge per a catamarà de 16 x 8 metres i piscina climatitzada.

Aquesta magnífica casa té un pati privat i un garatge de 60m², al costat trobareu una piscina climatitzada i a la part frontal una gran terrassa amb amarratge de 16 x 8m. Al primer nivell, es troba una bonica sala d'estar amb cuina totalment equipada, lavabo independent, terrassa i un gran espai d'emmagatzematge.

A la planta de dalt, trobareu 2 habitacions que inclouen una suite, un bany i una petita habitació addicional.

Per acabar al segon nivell hi ha una zona de bugaderia amb accés a un solàrium.

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat d'inversió

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Condició perfecta

En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Barri tranquil, Segona línia de mar, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural, Centre de la ciutat

Vistes:

Vista del canal / riu

Característiques - Interior:

Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre, Piscina climatitzada

Habitacions:

dormitoris

2 banys

1 banys en suite

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

1 safareigs

1 trasters

Traster exterior trasters exteriors

Amarratge per a veler o embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació ≥ 2,80 m

Llargada

17.00 m

Llàrgaria

8.00 m

Profunditat

2.50 m

